

## عقد شراكة

محرر بتاريخ ..../.../....

بين كل من:

أولاً : السيد /.....( الجنسية )..... والمقيم  
( طرف أول – شريك متضامن ).....

ثانياً : السيد /.....( الجنسية )..... والمقيم  
( طرف ثان – شريك متضامن ).....

بعد أن أقر الأطراف ( الطرفين ) بأهليتها للتصرف والتعاقد ، اتفقوا ( اتفقا ) على تكوين شركة تضامن فيما بينهم ( بينهما ) بالشروط الآتى بيانها:

أولاً : اسم الشركة ..... والسمة التجارية لها.....

ثانياً : غرض الشركة.....

ثالثاً : مركز الشركة : كائن بالعقار رقم ..... بشارع ..... قسم .....

..... محافظة.....

رابعاً : رأس مال الشركة : تم دفعه من جميع الشركاء وحصة كل شريك على النحو الآتى:

حصة الشريك الأول.....

حصة الشريك الثانى.....

خامساً : مدة الشركة : تبدأ من .. / .. / .... وتنتهى فى .. / .. / .... قابلة للتجديد لمدة أخرى

مماثلة ما لم يخطر أحد الشركاء الآخرين بموجب إنذار على يد محضر أو بخطاب موسى عليه

بعلم الوصول برغبته فى الانفصال قبل نهاية مدة الشركة أو مدة محددة بشهر على الأقل.

سادساً : الإدارة وحق التوقيع : موكلة للأطراف الثلاثة مجتمعين أو منفردين بشرط أن تكون

الأعمال التى تصدر منهم ( منهما ) لتحقيق غرض الشركة وضمن أغراضها وبعنوانها . أما

بشأن المعاملات التى تزيد قيمتها عن .....جنيه ، وأية تصرفات قانونية أخرى من رهن أو

بيع عقارات الشركة أو الحصول على قروض للشركة ، فيجب أن تصدر من جميع الشركاء.

سابعاً : اتفق الشركاء أن يتقاضى الطرف .....و..... مرتباً شهرياً عن

حق الإدارة تدخل من ضمن مصروفات الشركة.

ثامناً : الحسابات والسنة المالية : تمسك دفاتر تجارية حسب الأصول التجارية يرصد فيها رأس

المال النقدى والعينى ، وتبدأ السنة المالية للشركة فى أول .. / .. / .... وتنتهى فى .. / .. / ....

على أن يجرد أصول الشركة وخصومها وحساب الأرباح والخسائر فى إطار ميزانية عمومية

للشركة وتكون نافذة فى حقهم بمجرد توقيعهم عليها أو بعد مضى خمسة عشر يوماً من تاريخ

إرسال صورة منها لكل منهم بخطاب موسى عليه بعلم الوصول ، أو بإنذار على يد محضر

ويكون لكل شريك الإطلاع على دفاتر الشركة ورصيدها بنفسه أو بتوكيل عنه أو بندب أحد

الخبراء.

تاسعاً : توزيع الأرباح والخسائر : توزع الأرباح بقدر حصة كل شريك . أما فى حالة الخسارة فى ميزانية إحدى السنوات ، فترحل إلى السنة التالية ، ولا توزع أرباح إلا بعد تغطية خسارة السنوات السابقة.

عاشراً : حظر المنافسة : يتعهد الشركاء بعدم القيام بأى عمل من الأعمال التى تقوم بها الشركة أو أن ينافسها فى الغرض المخصص لها ، و فى حالة ثبوت مخالفة أى شريك لهذا البند يحق لباقى الشركاء فصله ومطالبته بالتعويضات الناتجة عن تصرفه.

حادى عشر : الانسحاب والتنازل عن الحصص:

أ – لا يحق لأى شريك أن ينسحب من الشركة قبل نهاية مدتها.

ب- لا يحق لأى شريك أن يبيع حصة أو رهنها أو يتنازل عنها أو جزء منها . إلا بموافقة باقى الشركاء كتابة.

ج – وفى حالة أية مخالفة أى شريك لما جاء بالبند السابق لا ينفذ هذا التصرف فى حق باقى الشركاء مع الاحتفاظ بجميع حقوقهم بسائر أنواعها.

ثانى عشر : وفاة أحد الشركاء أو فقدان أهليته : لا ينتهى عقد الشركة بوفاة أحد الشركاء أو فقدان أهليته ؛ وإنما يحل محله ورثته أو ممثلين بالشروط نفسها عقد الشركة ، ولا يحق لهم وضع الأختام على الشركة أو قسمتها ولايتدخلون فى إدارتها وتستمر إلى نهاية مدتها . وتقتصر حقوق ورثة المتوفى على المطالبة بنصيبهم فى الأرباح التى لم يتم المحاسبة عليها ، وتعتبر الشركة مفسوخة واعتبار الشريك المتوفى مفصول ، إلا إذا اتفق باقى الشركاء على الاستمرار فيها مع وجود ورثة المتوفى أو من فقد أهليته.

ثالث عشر : فسخ الشركة : تفسخ الشركة قبل نهاية مدتها فى حالة وجود خسائر ، ويكون بإجماع الشركاء.

رابع عشر : فى حالة انتهاء عقد الشركة يجوز للشركاء الاستمرار فيها أو تصفيتها بالطريقة التى يتفقون عليها . وفى حالة عدم الاتفاق ، يكون تصفيتها عن طريق مصفٍ تختاره الأغلبية . وفى الاختلاف ، تكون المحكمة المختصة هى التى تتولى التصفية بناء على طلب أحد الشركاء خامس عشر : كل نزاع ينشأ من الشركاء أو الورثة أو من فقد أهليته فى تفسير أى بند من بنود العقد تكون محكمة ..... هى المختصة.

سادس عشر : تسجيل الشركة : يتفق الشركاء على أن يكون مدير الشركة هو الذى يقوم بتسجيل هذا العقد والإشهار عنه بالطرق القانونية بمصروفات على عاتق الشركة أو توكيل لشركاء للأستاذ /..... المحامى بتسجيل.....

سابع عشر : تحرر هذا العقد من ..... بيد كل شريك نسخة للعمل بها وقت اللزوم. توقيع الشركاء:

1- .....

2- .....

## عقد شراكة

في تاريخ \_\_\_\_ من اليوم الموافق لـ: \_\_\_\_\_ (طرف التوقيع الأول) و \_\_\_\_\_ (توقيع الطرف الثاني) \_\_\_\_\_ (تاريخ القيام بالتوقيع \_\_\_\_\_ )

أولاً: الطرف الأول: السيد \_\_\_\_\_ يحمل الجنسية \_\_\_\_\_ ويقوم في مدينة \_\_\_\_\_ (شريك مشترك).  
ثانياً: الطرف الثاني: السيد \_\_\_\_\_ بلده \_\_\_\_\_ وهو يسكن في \_\_\_\_\_ (شريك مشترك).

استندت هذه الاتفاقية على تأسيس شركة تضامنية وذلك وفق الشروط التالية:  
**البند الأول:** اسم الشركة \_\_\_\_\_ والاسم التجاري \_\_\_\_\_ الهدف من إقامة الشركة \_\_\_\_\_

**البند الثاني:** عنوان الشركة: \_\_\_\_\_ العقار رقم \_\_\_\_\_ في شارع \_\_\_\_\_ الدائرة رقم \_\_\_\_\_ المدينة \_\_\_\_\_ في محافظة \_\_\_\_\_

**البند الثالث:** يشارك الطرف الأول في إجمالي قدره \_\_\_\_\_ ، وسيشارك الطرف الثاني وذلك في إجمالي \_\_\_\_ . إضافة إلى المشاركة في الجهد، وسيقضي الطرف الأول \_\_\_\_ أيضاً ساعة إضافية للعمل على المشروع.

### **البند الرابع:**

تبدأ مدة هذا العقد بدءاً من تاريخ التوقيع وستنتهي في اليوم الذي تقر فيه إنتهائه، وذلك بشرط أن أوافق على التجديد لمرة واحدة أو عدة مرات طالما المشروع ناجح ومستمر.

**البند الخامس:** يجب أيضاً أن يتلقى الطرف الأول المنتج بالسعر الذي يتم تحديده مطروحاً منه مقدار تكاليف الإنتاج ، ويتلقى الطرف الثاني دفعة مقابل خدماته التي سيقدمها للطرف الأول، تشمل النسبة المئوية المحددة حسب الاتفاقية المكتوبة بين الطرف الأول والطرف الثاني.

**البند السادس:** يجب أيضاً تحديد مسؤولية الإدارة وأيضاً الحق في التوقيع والمراقبة وذلك من خلال تحديد الطرف الذي سيدير، ومن يدير وأيضاً الطرف الذي سيقوم بمراقبة المعاملة.

**البند السابع:** اتفق الطرفان لحصول الحزب على \_\_\_\_\_ دولار شهرياً وذلك مقابل دوره في

عملية الإدارة أو السيطرة.

**البند الثامن:** ويجب مراقبة رأس مال الشركة العيني والنقدي في الدفاتر التجارية، حيث ستبدأ السنة المالية في الأول من يوليو وستنتهي في 30 يونيو، مع تضمين الميزانية العمومية مع الميزانية العامة، فيجب إنفاق الأموال في غضون مدّة \_\_\_\_ يومًا بعد التخصيص، وذلك بشرط سماح بـ \_\_\_\_ أيام

# عقد شراكة

- اليوم الموافق....
- اتفق كل من:
- الطرف الأول كشريك متضامن / الأستاذ...
- الجنسية...
- المقيم في.. /
- الطرف الثاني ( طرف ثاني متضامن)/الأستاذ...
- بأنه تم الاتفاق بإقامة شركة قائمة على الشروط الآتية:
- البند الأول: اسم الشركة...
- فيما حملت السمة التجارية....
- وجاء الغرض من إقامة الشركة....
- البند الثاني: تحديد مركز الشركة
- رقم العقار... /
- شارع... /
- قسم... /
- مركز...
- محافظة... /
- البند الثالث: الأطراف المعنية في المشاركة بالمشروع
- اتفق كل من أطراف عقد الشراك بأن الطرف الأول/الأستاذ...مشاركًا برأس المال.
- تُقدر تلك القيمة ب....
- بينما يشارك الطرف الثاني في المشروع الأستاذ... /
- مشاركًا بالجهود بأن يقع على عاتقه القيام بعدد من المهام.
- تتمثل تلك المهام فيما يلي: 1 (.....)، 2.(.....) (
- وذلك في عدد ساعات يومية بناء على العقد المُبرم بقضاء فترة تتراوح ما بين 5 إلى 7 ساعات يوميًا.
- البند الخامس: مُحددًا لمدة العقد : يبدأ في تاريخ...
- على أن ينتهي العقد في تاريخ... /
- فيما يأتي هذا العقد قابلاً للتجديد في حالة إذا ما حقق المشروع في مرحلة تأسيسه الأولى نجاحًا.
- فضلاً عن الاستمرار في حالة إذا وافق الطرفين، ولم يمتنع أحدهما عن استكمال مدّ فترة الشراكة وتجديد العقد.

## عقد شراكة

اسم العقد:

تاريخ العقد:

أنا الموقع أدناه، [اسم الطرف الأول]، مقيم في [العنوان]، صاحب الهوية رقم [رقم الهوية]،  
أنفق مع [اسم الطرف الثاني]، مقيم في [العنوان]، صاحب الهوية رقم [رقم الهوية]، على  
تأسيس شراكة تجارية بيننا وفقاً للشروط والأحكام التالية:

المادة 1: الأطراف

يتم تشكيل الشراكة بين [اسم الطرف الأول] (صاحب رأس المال) و[اسم الطرف الثاني] (صاحب الجهد)، ويُشار إليهما بالطرفين في هذا العقد.

المادة 2: هدف الشراكة

يهدف الطرفان إلى تقديم مساهماتهما لتأسيس وإدارة نشاط تجاري يحمل اسم [اسم النشاط]،  
ويتم ذلك بمشاركة الأرباح والخسائر بنسبة متفق عليها.

المادة 3: رأس المال

يتعهد الطرف الأول بتقديم رأس المال الكامل لبدء النشاط التجاري، ويبلغ إجمالي رأس المال  
[قيمة رأس المال بالعملة المحلية] (أو [قيمة رأس المال بالعملة الأجنبية] إذا كان هناك).

المادة 4: الجهد والمشاركة

يتعهد الطرف الثاني بتقديم كافة المجهودات والمهارات اللازمة لإدارة وتشغيل النشاط  
التجاري بنجاح.

المادة 5: التوزيع النسبي للأرباح والخسائر

يتم توزيع الأرباح والخسائر بنسبة [نسبة التوزيع المتفق عليها] بين الطرفين.

المادة 6: المدة الزمنية

تستمر الشراكة لمدة [مدة الشراكة] وقابلة للتجديد وفقاً لاتفاق الطرفين.

المادة 7: القانون الساري  
التوقيع:

[توقيع الطرف الثاني]  
[اسم الطرف الثاني]

[توقيع الطرف الأول]  
[اسم الطرف الأول]