نموذج عقد بيع بالتقسيط

تعتبر صيغة قانونية تضمن لكلا الطرفين حق التعاقد. الصيغة القانونية هي كما يلي:

إنه في يوم ………/…/…. هــ، الموافق … من شهر … عـــــــــام…. م، وبمحافظة (……….) بمنطقة (……..)

تــــــم الاتفـــــــاق بين كل من …

البــــائع: الســـــــــيد /…………………….، سجـــــــل تجـــــــاري رقم (……)، الصـــــــادر من وزارة التجــــــــــــارة المصـــــــــــرية رقم (…..)، بتـــــــاريــــــخ …/…/… م، الموافق …/…/… م، مقر الشركة /………………، (كطـــــــــــــرف أول – بائـــــــــــــــــــــــــــــع).

المشـــــــــــــتري: الســــــــــــــيد /………………….، وجنســـــــــــيته (………..) الجنســــــــــية، سجل مدني رقــم (…), الصادر من (…)، بتـــاريخ … /…/… م. والمقيم بـــ……….. (كطـــرف ثاني– مشـــــــتري).

تمهــــــــيد العقــد: (نموذج عقد بيع تقسيط)

لقد اتفق الطرفان كل من البائــــــع والمشــــــــتري على شراء الثاني سيـــــــــارة ……. موديـــــل ……. بقيمة …… (………… ريال سعودي فقط لا غير) وقد دفع الطــــــرف الثـــــــاني عند التوقــــــــــيع مبلغ ……. (……….ريال سعودي فقط لا غير)، واتفق الطرفـــــان على أن يســـــدد المبلغ المتبقي على …….. أقســــــاط قيمة كل منهــــــــا ……… شهريـــــــــــاَ.

.

شروط قرض الاسر المنتجه من الضمان

شــــــروط التعـــــــاقد: (نموذج عقد بيع تقسيط)

وافق البائع والمشتري على الشروط التالية:

يقر الطرف الأول بأن المبيع قد تم نقله إليه بالطرق القانونية وبالطرق القانونية.

ويصرح الطرف الثاني ،وهو مشتري المبيع ،أنه قد عاين الشيء المذكور بشكل كامل وكامل ،وذلك لمنع المشتري من الجهل أو الخطأ.

المبلغ مقسم إلى أقساط شهرية. يتم إصدار شيك شهريًا بالمبلغ المستحق ،بتاريخ الشهر الذي يُطلب فيه الدفع.

يجوز للبائع أن يطلب من المشتري تقديم رهن عقاري أو ضمان حتى سداد جميع الأموال المستحقة.

يجب على المشتري إثبات أن لديه المال ووثائق الاعتماد لدفع ثمن السيارة. أن يكون لديه ما يثبت وضعه المالي وملكيته للأرض أو العقار.

إذا تأخر المشتري في دفع أحد الأقساط عندما يحين موعد الاستحقاق دون إبداء سبب مقبول للبائع ،فيحق للبائع أن يلجأ إلى المحكمة لفرض سداد تلك القسط.

في حالة وجود أي نزاع ينشأ عن هذا العقد ،فإن المحكمة المختصة هي المحكمة التي يقع فيها الطرف ذو الاختصاص الأساسي.

8. يلتزم البائع بدفع الأقساط في منزل المشتري ،ما لم يتفق على خلاف ذلك.

يجب على البائع تسليم الشيك بمجرد دفعه بالكامل.

البائع غير مسؤول عن أي ضرر أو إصابة قد يسببها المنتج للمشتري إذا لم يسلمه كما هو متفق عليه وحسب الرغبة.

يتنازل الطرف الأول عن عقد البيع للطرف الثاني بعد إتمام الأقساط.

لا يجوز للبائع زيادة قيمة الجهاز بعد استيفاء القيمة المتفق عليها.

دفع كافة المصاريف والرسوم والمصاريف الأخرى المتعلقة بإنهاء العقد. أنت مسؤول عما يتعلق بنقل ملكية الورقة.

سيكون لكل طرف نسختان من العقد. يتم العمل على العقد عند الضرورة.

توقيعات الطرفين